



Fil infos

HÉRAULT | Immobilier | 4/01/2017

Groupe Sarro : nouveau siège et hôtel à Jacou

Groupe Sarro (gestion de patrimoine, Saint-Mathieu-de-Trévières*) investit plus de 10 M€ dans son futur siège social, un programme de bureaux et un hôtel à Jacou. Le projet, dont le chantier démarre au T1, va déployer 5.500 m² de sdp, face à l'Intermarché. Il accueillera, au S2 2018, le futur siège social du groupe, sur environ 900 m² de bureaux. Le solde des bureaux (environ 1.600 m²) sera vendu. L'ensemble prévoit aussi, sur 3.000 m², un hôtel 3 étoiles de 58 chambres (exploitant en cours de sélection) et un restaurant indépendant de l'hôtel d'environ 150 couverts. L'opération est portée par Cosa Promotion, filiale du Groupe Sarro. Architecte : Jean-Baptiste Mirallès. Maîtrise d'œuvre : CIC Delmas.

Cosa Promotion intervient discrètement (montage en amont, tours de table financiers, plateformes de commercialisation) sur de nombreuses opérations immobilières dans l'Hérault : centre médical à Jacou de 1.000 m² (lancement des travaux au T1), thermes de Juvignac, résidence seniors à Flaugergues avec Cetim, Domaine de Maleska (résidence services seniors) à Poussan, Château Levat à Montpellier, rachat en bloc de la résidence Le Parvis des Facultés - rachat effectué auprès de Groupama, en association avec une filiale de la Caisse d'Épargne LR, suivi d'une revente à la découpe.

* Portefeuille de 1.200 clients, dont 70 % d'entreprises. 100 M€ d'actifs sous gestion. Deux associés : Thierry Cotentin et Patrick Sarro. Créé en 2003. 23 salariés, pour un CA de 3,5 M€. Objectif : 30 collaborateurs pour un CA d'environ 4,5 M€ à l'horizon 2019.

Pôles d'activité : comptabilité/administration, ingénierie et réglementation, santé/retraite/prévoyance, gestion de patrimoine et crédits, immobilier neuf, immobilier ancien (transaction et gestion), développement foncier, levée de fonds.

Hubert Vialatte / vialatte@lalettrem.net



* LES DERNIÈRES ACTUALITÉS

Zac Empalot-Garonne : 9,6 M€ de marchés attribués pour les espaces publics 16/01/2017

Exercice record pour Newrest 16/01/2017

CGI Montpellier atteindra les 400 salariés en 2017 16/01/2017

Les start-up d'Occitanie font leur show devant Bernard Cazeneuve 13/01/2017

Nouveau Monde DDB Toulouse change de nom et gagne 4 contrats 13/01/2017

Publicité

LOCATION DE CAMIONS

Chaptal Location

04 67 42 50 42

Route de Sète
34434 Saint-Jean-de-Védas
www.chaptal-location.com

Abonnez-vous
au pack Lettre **M**



Partager 0



Tweeter



G+ 0



* Les dernières actualités

